

# PROTOKOLL

Dato og klokkeslett: 10. april 2014 Kl. 1900

Sted: Blåbærstien, Nesodden

ble det avholdt ordinært sameiermøte 2014 i Søndre Blåbærstien sameie.

## SAK 1: KONSTITUERING

### 1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Christian Nord

### 1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Ronny Øverland (Usbl)

### 1.3 Valg av 1 seksjonseier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: Håvard Helstad

### 1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett:	18
Antall fremlagte fullmakter:	2
Totalt:	20

### 1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Godkjent

### 1.6 Godkjenning av saksliste

Vedtak: Godkjent

## SAK 2: GODKJENNING AV ÅRSOPPGJØRET

### 2.1 Godkjenning av årsmelding 2013 fra styret

Styrets årsmelding for 2013 ble opplest og gjennomgått av styreleder.

Vedtak: Godkjent

### 2.2 Godkjenning av årsregnskapet 2013

Årsregnskap for 2013 ble gjennomgått.

Vedtak: Sameiet har hatt en del vedlikeholdskostnader og dermed overforbruk i forhold til budsjett.

Godkjent

## SAK 3: BUDSJETT 2014

Styrets budsjett for 2014 ble lagt fram for sameiermøtet og tatt til orientering. Styret vil følge opp/reforhandle avtale om Internettlevering. Felleskostnadene øker med 15% fra 01.06.2014.

Vedtak: Godkjent

#### SAK 4: GODTGJØRELSE TIL STYRET FOR SISTE STYREPERIODE

Vedtatt: Kr. 190.000,- Vedtatt

#### SAK 5: ANDRE SAKER

5.1 Søknad om oppføring av utebod i seksjon 35D

Styrets innstilling: Sameiet tillater tiltaket under forutsetning at boden oppføres med samme takvinkel og samme størrelse som eksisterende bod i 35E. Det forutsettes også at material- og fargevalg er tilsvarende hovedbygningen.

Bygget vil gå litt ut over fellesarealene, men dette området kan ikke på fornuftig vis benyttes til andre felles formål.

Vedtatt: Vedtatt med 14 stemmer for (1 avholden)

5.2 Nye avfallspunkter i sameiet

Styrets innstilling: Sameiet gir styret mandat til å igangsette arbeidet med en kostnadsramme på 400.000,-

Vedtatt: Vedtatt med 15 stemmer for.

#### SAK 6: VALG

Følgende styremedlemmer stod på valg: Hele styret untatt 1 vara.

6.1 Valg av leder

Valgt ble: \* for \_\_\_\_\_ år.

6.2 Valg av 4 styremedlemmer

Valgt ble:	Knut Hjelleset	for 2 år.
	Yngve Solberg	for 2 år.
	Francisco Rasmijn	for 2 år.
	Reidar Smeby	for 2 år.

6.3 Valg av varamedlemmer

Valgt ble: Heidi Olsen

#### Etter sameiermøtet fikk styret følgende sammensetning:

Leder: \*

Medlem:	Knut Hjelleset	Blåbærsteien 39 f
Medlem:	Yngve Solberg	Blåbærsteien 34 b
Medlem:	Francisco Rasmijn	Blåbærsteien 32 f
Medlem:	Reidar Smeby	Blåbærsteien 21 a

Vara:	Heidi Olsen	Blåbærsteien 35 e
Vara:	Tanguy Thibaud - Gjensitter	Blåbærsteien 31 d

6.4 Valg av valgkomité

Navn: Gjensitter 1 år til

Christian Nord  
Møteleder  
Sign.

Håvard Helstad  
Valgt av sameiermøtet  
Sign.

\* Årsmøtet hadde ingen kandidater til styreleder vervet. Det ble bestemt at det avholdes ekstraordinært sameiermøte innen utgangen av mai 2014 for å velge ny styreleder.