



Blåbærbladet

Informasjon fra styret i Søndre Blåbærstien boligsameie

Nummer 5 ❖ 2017



Setningsskader

Arbeidet med utbedring av de setningsskadene vi har visst om er nå avsluttet.

Meldinger tyder på at det finnes setningsskader vi ikke hadde fått beskjed om, og vi må derfor sannsynligvis ha en runde til med utbedringer av dette neste år.

Siste frist for å melde inn mulige setningsskader er 1.9.2017. Deretter vil en fra USBL komme på befaring, før din bolig eventuelt settes på listen over de som skal stabiliseres.

Setningsskader merkes ved at gulvene blir uvanlig skjeve, eller at dørene ikke lar seg lukke, eller det er utvidede gliper mellom vegg og tak. Trehus vil alltid ha noe av dette, men har du setningsskader er det mer av det enn normalt.

Om søppel

Det er fortsatt noen som setter store ting og spesialavfall de ønsker å bli kvitt i søppelskuret. Hvorfor det? Når det som ikke er ordinært søppel blir satt i søppelskuret, blir det stående der til irritasjon for alle, helt til neste dugnad og tilhørende container.

Har du noe du tror andre kan ha nytte av, som du ikke vil kaste? Sett det utenfor huset ditt med lapp på, så kan den som vil ha det ta det. Blir det ikke borte må du ta vare på det selv, eller kjøre det til Teigen gjenvinningsstasjon. Sameiet har varehenger du kan låne.



Dette er noe av det styret jobber med for tida:

Brannvarslingssystemet skal på plass. S24 begynner montering etter sommeren. De tar kontakt med hver enkelt av dere.

Bredbåndet til sameiet er underdimensjonert. Vi jobber sammen med Get for å finne løsninger på dette, kanskje ved å legge helt nye kabler.

Maling av søppelskurene og blokka er i gang, og vil bli avsluttet i løpet av sommeren.

Reparasjon av **dekket i trappene på blokka** er planlagt. Dette vil bli reparert så det bli vanntett igjen så fort som mulig.

Parkeringsplassene vil bli rengjort og plassene vil bli markert på nytt.

Parkeringsvedtekter er under utarbeidelse.

Beising

Når regnet gir seg er det glimrende anledning til å beise ferdig det som ikke ble beiset i fjor. De som har noe igjen å beise har selv oversikt over dette. Det er billigere å beise enn å skifte hele treverket.

Vi har ikke mer beis fra fellesskapet, så dere må nå kjøpe beisen selv. Fargene vi bruker er:

Brunt: Burmateak 0623

Svart: Seterbrun 0675

Rød: Kirsebær 0696

Alle fargene er Jotun Trebitt superbeis.



Riktig god sommer

Styret er tilgjengelig hele sommeren.
Oscar Rasmijn er hjemme, vi andre er tilgjengelige på e-post når vi ikke er her.
Bruker du e-posten ellenlarsen@live.no får du raskere svar enn om du bruker styrets e-post.