



Blåbærbladet

Informasjon fra styret i Søndre Blåbærstien boligsameie

Nummer 3 ❖ 2018

Vårens vakreste eventyr, vårdugnaden, gjennomføres 5. mai

Kl 12.00 – 15.00.

Etter endt dugnad har vi lotteri, og spiser pizza sammen på plassen i krysset utenfor nummer 32.

Tunene oppfordres til å ha klart for seg hva de trenger av blomster og planter, eller andre ting, i god tid før dugnaden. Behovene meldes til Knut Hjelleset, som tar ansvar for innkjøpene av planter og jord. Innkjøp tunene gjør selv, refunderes ved at kvittering(er), navn, adresse og kontonummer leveres til Ellen Larsen.



Bli med! Bli kjent med naboene, og bli eier av nærområdet ditt.

Har du meninger om hvordan ballplassen kan forbedres til bruk for alle? Til aktiviteter for alle aldre?

I tråd med vedtak på årsmøtet skal det nedsettes en gruppe som skal komme med forslag til utvikling av ballplassen. Tanken er at vi skal søke tippemidler til å etablere et område for aktivitet for alle grupper av beboere, til berikelse for bofellesskapet.

Har du meninger om dette og ønsker å bidra til diskusjonen? Ta kontakt med Knut Hjelleset i nummer 39 f, eller møt opp på **åpent møte** på ballplassen, eller i fellesrommet ved dårlig vær, **søndag 22. april kl 15.00.**

Hva jobber styret med?

- De siste setningsskadene skal stabiliseres. Styret jobber sammen med USBL om innhenting av anbud, og videre med kontrakt, og gjennomføring.
- Oppgangene i blokka må rehabiliteres, sånn at vi slipper lekkasjer. Styret jobber sammen med USBL om innhenting av anbud, og videre med kontrakt, og gjennomføring.
- Styreleder har tatt kontakt med ordføreren og seksjonsansvarlige for trafikk, og bedt om en felles befaring av trafiksikkerheten i Blåbærstien. Vi venter på svar.
- Styret er i dialog med Get om raskere bredbåndshastighet, uten at det skal øke kostnadene våre. Dette tar tid. Get er ikke lett å samarbeide med, de kan bruke en måned på å svare på en e-post.
- Vi er i gang med å kjøpe ny felles tilhenger, den gamle er solgt.
- Styret samarbeider med USBLs jurister om tolkningen av den nye loven, som er tatt inn som § 6 i våre nye vedtekter.
- Styret har en del faste oppgaver som administrasjon av utleie av fellesrommet, administrasjon av utleie av garasjen og parkeringsplassene under tak, organisering av dugnader, behandling av forsikrings saker, oppfølging av skadedyrmeldinger, oppfølging av innmeldte lekkasjer eller andre vedlikeholdssaker som tilhører sameiets ansvar, oppfølging av vedlikeholdsplanen med mer.

Brøytegruppa

Det har vært en uvanlig snørik vinter i år, og meteorologene spår at vintrene kan bli sånn framover. Styret gikk derfor til innkjøp av en snøfreser og nedsatt en «brøytegruppe» som består av Knut Hjelleset fra styret, og Christer Karlsson og Knud Boye fra beboerne. Disse har fått opplæring i bruk av freseren, og de sikkerhetsregler som gjelder for denne.

Det er laget en egen instruks for hva de skal gjøre. De skal brøyte de gangveiene som ikke brøytes av kommunen, det vil si inn til Lille Sahara og langs 29-rekka, og foran blokka, og de skal brøyte foran søppelskurene og postkassene.

Snøfreseren ble kjøpt inn en dag for sent i år, samme dag som snøen ble hard som betong. Derfor har de måkt all snøen som kom etterpå for hånd. Neste sesong, derimot...

Tunkontakter

Har du ideer til hva dere kan gjøre på tunet for at det skal bli hyggeligere og/eller mer funksjonelt? Ta kontakt med din tunkontakt.

Blokka	Kathrine Rath, 28 D
Kråkeslottet	Francesco Volpi, 21 E
Lille Sahara	Ken Ove Holter-Hanssen, 34 D
Bakevja	Har ingen tunkontakt for tida. Ellen Larsen (35b) fungerer som kontakt.