



# Blåbærbladet

Informasjon fra styret i Søndre Blåbærstien boligsameie

Nummer 2 ❖ 2022

Styret har på siste styremøte fattet formelt vedtak om det som har vært praksis ved vedlikehold av utvendige trapper.

## Vedlikehold av trapper

1. Trapper som leder til en dør eller en husstand er den husstandens fulle og hele ansvar. Dette gjelder også inngangsparti som leder til to eller flere husstander, der det forutsettes at husstandene blir enige om vedlikehold.
3. Trapper og gangveier i fellesområdene er fellesskapets ansvar. Utbedring og utskifting av trapper i fellesområdene bør tas på dugnad eller frivillig innsats fra tunets husstander, så langt det lar seg gjøre. Fellesskapet dekker materialer, men i regelen ikke arbeidskostnader.
4. Hvis noen ønsker unntak fra disse retningslinjene, kan det søkes om det til styret med et brev som inneholder en beskrivelse av saken og begrunnelse for unntak. Dersom styret ikke innvilger søknaden, kan det ankes som egen sak til Årsmøte, eventuelt som grunnlag for å kreve et Ekstraordinært Årsmøte. Søker som vil anke må i så fall melde saken til Årsmøtet som egen sak, innenfor de vedtekter som gjelder.

### Etterlysning

Den motoriserte hekksaksen og kantklipperen ble borte under forrige dugnad i høst.

Vet noen av dere noe om det?

Fint hvis den kommer tilbake til redskapsbua.



Du står parkert i en gang- og sykkelsti hvor det er parkering forbudt. Vi må be deg flytte bilen til parkeringsplassen.

Fortsatt feilparkering vil kunne medføre borttauing.

You have parked in a no parking area.

The car must be moved to the parking lot, or you will risk being towed away.



## Parkering i Blåbærstien

Som dere ser har vi denne gangen laget en lapp dere kan klippe ut og sette på biler som står ulovlig parkert i sameiet.

Håndverkere må få lov til å stå her, så lenge de parkerer sånn at andre biler kommer forbi. Det er fordi de har verktøy og reservedeler i bilen, og vi kan ikke vente at de skal gå til og fra parkeringsplassen når de trenger en annen type skrue eller et annet verktøy. Det er allerede sånn at enkelte lokale håndverkere kvier seg for å ta oppdrag i Blåbærstien fordi de har opplevd å få så mye ubehagelige kommentarer og kjeft.

Legg lapp på de bilene vi ikke vil ha inne i sameiet, og eller ring til trafikkbetjenten i kommunen.



Du står parkert i en gang- og sykkelsti hvor det er parkering forbudt. Vi må be deg flytte bilen til parkeringsplassen.

Fortsatt feilparkering vil kunne medføre borttauing.

You have parked in a no parking area.

The car must be moved to the parking lot, or you will risk being towed away.

