

Retningslinjer for utleie av fellesrommet i Søndre Blåbærstien

1. Hvem kan leie?

Fellesrommet i Søndre Blåbærstien Sameie disponeres av sameiet, og kan kun benyttes av andelshavere i sameiet. Det skal brukes til formål som bidrar til sameiernes trivsel. Fellesrommet kan som hovedregel ikke brukes til kommersiell virksomhet eller lånes ut til faste tidspunkt over lengre perioder enn 3 uker.

2. Hvordan leie?

Det sendes forespørsel pr. e-post til ansvarlig for fellesrommet, se www.blåbærstien.no. Nøkkel til rommet hentes og leveres tilbake etter avtale. Ved utlevering av nøkkel underskrives følgende leiekontrakt:

Leiekontrakt

Leietaker disponerer fellesrommet til Søndre Blåbærstien Sameie i tidsrommet fra

..... kl til kl 10.00 for kr 400,- pr. døgn.

Du blir fakturert for beløpet i etterkant.

Leier må påse følgende:

- Lokalene overtas i ryddig og rengjort stand og overleveres med inventar/utstyr i samme stand. Det gjelder både kjøkken, toalett, hovedrom og gang. Utleier sørger for toalettpapir.
- Uaktsom bruk, tap eller annen skade på inventar og utstyr står leietaker økonomisk ansvarlig for.
- Røyking er ikke tillatt i fellesrommet.
- Vinduer og dører er forsvarlig lukket og lys er slukket før lokalene låses og forlates.
- Leietaker bes om straks å rapportere til utleier om mangler, skade eller andre kritikkverdige forhold.

Blåbærstien

.....

.....

.....

Dato

Leietaker, blst nr

For Styret i Søndre Blåbærstien Sameie

Vedtatt i styret i Blåbærstien Sameie, august 2012