



Blåbærbladet

Informasjon fra styret i Søndre Blåbærstien boligsameie

Nummer 1 ❖ 2022

Årsmøtet avholdes 10. mars kl 19.00 i fellesrommet

Har du en sak du vil ha tatt opp på møtet, må denne meldes inn til styret innen 14.2.

Saken må meldes skriftlig. Den må inneholde en begrunnelse og et konkret forslag til vedtak. Er du i tvil om hvordan et forslag skal se ut, kan du ta kontakt med styreleder.

Det er glatt til tider

Det er Hagespesialisten som har ansvar for snømåking og strøing i Blåbærstien, etter avtale med kommunen.

Kommunen har en egen side der avvik kan meldes inn, og Hagespesialisten tar imot meldinger. Så meld fra hvis de gjør en dårlig jobb.



Vaktmester

Sameiet trenger fremdeles vaktmester. Vi har fått én søknad, men tar gjerne imot flere. Kjenner du noen som kan passe? Styret som velges på årsmøtet avgjør ansettelse.

Vil du ha en terrassedør?

Vi har en terrassedør stående. Du kan få den for kr 1500,-. Den er litt vindskjev, men kan godt brukes. Den bør monteres av en snekker som kan finjustere for at den skal passe.

Daler det sotflekker ned på veranda og takvindu?

Stålpipene våre fanger ikke så mye sot som andre piper, og de fleste bruker ovner som brenner rent.

Det blir allikevel litt sot under pipehatten. Blåser det riktig veg, røskes denne soten løs og daler ned i nabolaget. Så det er ikke naboen som brenner papir.

Ikke så mye å gjøre med, men greit å vite.



Fellesrommet

Søndre Blåbærstien sameie har et fellesrom som kan leies. I et år nå, har det vært under oppussing, men det er endelig ferdig, og har blitt veldig fint. Det leies kun ut til beboere i sameiet, og leie er kr 400,-. Retningslinjer og utleieregler finner du på www.blåbærstien.no.

Hva jobber styret med nå

- Vi følger opp en del innspill angående reparasjon av lekene på lekeplassene. Blant annet må huska i bakevja byttes.
- Vi planlegger å kjøpe en lagercontainer som gjør det mulig for oss å ha et lite lager av dører og vinduer til akutte kriser.
- Det er nedsatt en energigruppe som jobber med energisparingsideer til sameiet. De vil orientere litt på årsmøtet.
- Årsmøteplanlegging er i gang.
- Vi har foretatt en ekstra beskjæring av busker som stikker ut i veien, og vi må gjøre enda mer til våren. Det er brøytetraktoren som klager på at den ikke får plass.