



# Blåbærbladet

Informasjon fra styret i Søndre Blåbærstien boligsameie

Nummer 6 ❖ 2019



## Høstdugnaden vel overstått.

Det ble fjernet mye vegetasjon! Nå kommer lys og luft til.

Det ble delt ut 101 lodd, men det må nevnes at mange av dem var til barn. Barna var veldig aktive i å slepe greiner og rot ned i kontainerne, men de er ikke like flinke til å fylle kontaineren helt inn. Det ble en del ekstraarbeid på styreleder, Knut Hjelleset og Francesco Volpi som ryddet i etterkant.

Men det kan ikke gjentas for ofte; dugnad er gøy, og vi får til så mye!

## Verandaene er sjekket

Styret har gått runden og sjekket bæringen til alle verandaene. De er helt ok i sikkert 5 år til. Det som er viktig er at de av dere som har blomsterbed eller liknende ved stolperoten, sikrer at det ikke ligger jord inntil treverket. Det er viktig at treverket står tørt.



## Arbeidet med setningsskadene er nå helt ferdig.

Takk for tålmodigheten til dere som har hatt håndverkere rundt hushjørnene. De har sikret at huset ditt står stødig i 50 år til.

Det gjenstår noe planting, men det tar vi på dugnad til våren.

Samlet har de arbeidene som ble gjort i 2017 og i 2019 kostet sameiet kr **12 126 570**.

# Ordinært årsmøte vil bli holdt 5. mars 2020.

Dere som eventuelt jobber med forslag som dere vil ha behandlet på møtet, må levere dette til styret innen utgangen av året. Vi skal rekke å styrebehandle det, eventuelt snakke med dere, og få det med i årsmøtepapirene som sendes ut midt i februar.

## DØRER OG VINDUER

Vi vet ikke når vi eventuelt har økonomi til å skifte det nødvendigste av vinduer og dører, men for å få en oversikt over omfanget ber vi nå om at det meldes inn.

Send en e-post merket **Dører og vinduer i nummer XX**, til [ellenlarsen@live.no](mailto:ellenlarsen@live.no).

Vi må vite om det er hoveddør eller verandadør, om det er et vindu som åpnes tre veier, eller et lite som bare vippes. Eller er det et annet vindu. I løpet av desember vil Ellen gå rundt og sjekke om det innmeldte kvalifiserer til å bli byttet i første runde.

## Bremsing av trafikken i bakken

Styret har lenge jobbet for å få til noe som virker trafikkregulerende i bakken mellom Oksval 3 og oss. Det har vært noen skummelt farlige situasjoner med syklistene som har kommet i alt for stor fart, og unger som nesten har blitt overkjørt.

Styret hadde nesten gitt opp å få kommunen med på dette, men så kom Francesco Volpi på banen. Han fikk dem til å komme på en ny befaring, og med stort engasjement forklarte han hvor farlig veien var. All ære til han, for han fikk det til! Kommunen har satt opp bommer og humpestreker, og vi har ikke betalt en krone.



Det blir en plass i garasjen fra  
1.2.2020.

Plassen koster kr 600 per mnd.  
Ladeplassene er dessverre opptatt.  
Kontakt styreleder på e-post  
[ellenlarsen@live.no](mailto:ellenlarsen@live.no) hvis du er interessert.

### Tunkontakter

Blokka	Kathrine Rath, 28 D
Kråkeslottet	Francesco Volpi, 21 E
Lille Sahara	har ikke tunkontakt for tida.
Bakevja	Tone Ramnæs og Morten Johansen, 31 E
Ballplassen	Bjørn Johannessen, 34 A

Du finner det meste på [www.blåbærstien.no](http://www.blåbærstien.no)