



Blåbærbladet

Informasjon fra styret i Søndre Blåbærstien boligsameie

Nummer 1 ❖ 2019

Vel overstått feiring, og velkommen til et nytt år!

Her er protokollen fra det ekstraordinære sameiermøtet.

PROTOKOLL

Dato og klokkeslett: Tirsdag 11. desember 2019 kl 19.00

Sted: i fellesrommet

ble det avholdt ekstraordinært årsmøte i Søndre Blåbærstien Sameie

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Ellen Larsen

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Brita Marie Wærris

1.3 Valg av 2 seksjonseiere til å undertegne protokoll møtelederen

Valgt ble:
Lotte Thomsen
Njål Ølnes

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett

Antall fremmøtte med stemmerett: 40

Antall fremlagte fullmakter: 12

Totalt: 52

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Godkjent

1.6 Godkjenning av sakliste

Vedtak: Godkjent

2. Saker til økonomi

Beskrivelse av situasjonen:

Styrets innstilling:

- Styret gis fullmakt til å låne inntil 3 millioner
- Leie for parkering under tak økes til kr 400,- pr måned fra 1.1.2019
- Leie av garasje økes til kr 650,- pr måned fra 1.1.2019
- Øvrige felleskostnader økes med 20% fra 1.1.2019

Vedtak:

Styret gis fullmakt til å låne inntil 3 millioner, med 3 stemmer imot.

Øvrige felleskostnader økes med 20% fra 1.1.2019, med 3 stemmer imot.

Leie for parkering under tak og leie av garasje økes ikke fra 1.1.2019

Ellen Larsen (sign.)
Møteleder

Lotte Thomsen (sign.)
Valgt av årsmøtet

Njål Ølnes (sign.)
Valgt av årsmøtet

Håndverkere som parkerer inne i sameiet

Før jul hadde vi en del problemer med parkerte håndverksbiler inne i sameiet. Ved to anledninger kom ikke brøytebilen fram, og Bakevja ble ikke skikkelig måkt.

Vi hadde også et problem der ambulansen ikke kom frem som den skulle på grunn av dårlig snømåking, og den som var syk fikk en lang og ubehagelig tur ut til bilen. Manglende snømåking får altså konsekvenser.

Styret henstiller derfor til alle om å instruere eventuelle håndverkere:

- De må parkere sånn at en stor lastebil kommer forbi, aller helst må de parkere på parkeringsplassen. Det hjelper ikke at de kan flytte bilen på kort varsel. Snømåketraktoren bare snur. Ved brann vil det å måtte lete etter en eventuell eier av en bil, som så skal flyttes, være en katastrofe i forhold til spredning av ilden.
- De må heller ikke bruke veien som verksted, eller strekke ledninger over veien.

Tips for bedre fart på internett

Get har kommet med noen tips for å få mer ut av internettilgangen:

1. **Plasser Wifi-utstyret høyt.**
Wifi-signalene beveger seg nedover, så rутeren bør stå så høyt som mulig, og så sentralt i leiligheten som mulig.
2. **Unngå skap og glassflater**
Wifi-signalene stopper når de møter motstand i vegger og skap. Unngå glasskap, glass gjør Wifi-signalene enda mer svekket.
3. **Ikke plasser Wifi-utstyr i vinduskarmen.** Glasset reflekterer og forstyrrer signalene.

Dato for det ordinære årsmøtet er satt til **21.mars.**

Forslag som ønskes tatt opp på årsmøtet må være styret i hende innen **11.februar.** Forslagene må leveres digitalt.

Husk at alle forslag må munne ut i et tydelig forslag til vedtak. Alle forslag må presenteres for forsamlingen av forslagsstilleren.

